

Kapitałny remont dwóch tarasów

Pomorskie, Gdynia

USŁUGI >> Budownictwo >> Remonty i wykończenia >> Remonty budynków

Treść:

Wspólnota Mieszkaniowa w Gdyni zleci wykonanie kapitalnego remontu dwóch tarasów:

ul.

1. Kl.B/5 na trzeciej ostatniej kondygnacji.

Taras ma powierzchnię około 24 m².

Dodatkowe prace będą obejmować przebudowę bariery tarasu, która jest wykonana z cegły oraz pustaków porotherm w celu naprawy hydroizolacji poziomej.

2. Kl.G/6 na trzeciej ostatniej kondygnacji.

Taras ma powierzchnię około 14,5 m².

Wymagania dotyczące prac:

1. Opierzenia muszą być wykonane z blachy tytanowo-cynkowej.

4. Po wykonaniu warstw hydroizolacyjnych konieczne będzie wykonanie próby wodnej.

5. Przed wykonaniem wylewki konieczne ułożenie dwóch warstw geowłókniny z włókna syntetycznego.

6. Wylewka zbrojona siatką fi 3mm oczko 10x10cm.

7. Na wylewce należy wykonać Hydroizolacja podpłytkową np. ATLASAWODER lub podobną.

8. Dylatacja wylewki ~1cm od ścian.

9. Płytki gresowe muszą być przyklejone całą powierzchnią, bez wolnych przestrzeni.

10. W odbiorze prac czynny udział bierze właściciel mieszkania.

11. Gwarancja na wykonane roboty to 3 lata.

Oferta powinna zawierać:

1. Kosztorys ofertowy na każdy taras.

2. Zakres prac objętych kosztorysem.

3. Cenę ofertową na całe zadanie.

Zaleca się, aby oferent zdobył wszelkie informacje, które są niezbędne do przygotowania oferty i podpisania umowy (dokonał wizji lokalnej w terenie oraz weryfikacji zakresu robót).

Pamiętaj!

- 1. Zadzwoń do Klienta i umów spotkanie.**
Szybki kontakt zwiększy Twoje szanse na sprzedaż.
- 2. Porozmawiaj z Klientem i poznaj potrzeby.**
Zdobędziesz zaufanie Klienta i cenne informacje.
- 3. Przygotuj ofertę i przedstaw ją Klientowi.**
Poznasz reakcję Klienta i jego oczekiwania.
- 4. Umawiaj terminy kolejnych rozmów.**
Będziesz w ciągłym kontakcie z Klientem.
- 5. Pomóż Klientowi wybrać ofertę.**
Dowiesz się, co jest ważne dla Twoich Klientów.

Notatki: