

Potrzebuję kredytu hipotecznego, 250000zł, Łódź

Łódzkie, 92-640, Łódź

USŁUGI >> Finanse >> Kredyty i pożyczki >> Kredyty hipoteczne

Treść:

Przeznaczenie kredytu: dokończenie budowy domu

Powierzchnia nieruchomości: 172m?

Kwota kredytu: 250000zł

Okres kredytowania w latach: 20 lat

Status w BIK: pozytywny

Wynagrodzenie pobierane z tytułu: własnej działalności gospodarczej

Zatrudniony do: nie dotyczy

Rok urodzenia: 1975

Wkład własny: 670000zł

Kredyt współdzielony: tak

Informacje dodatkowe: Santader odmówił nam kredytu. Z uwagi na plan zagospodarowania przestrzennego obowiązujący w gminie musieliśmy adaptować projekt z budowlanego jednorodzinnego na budynek rekreacji indywidualnej - takie wymogi z planu chociaż dom jest w pełni jednorodzinny, z zamiarem stałego pobytu. Z uwagi na zapis w planie musieliśmy też uzyskać pozwolenie na budowę na budynek rekreacji indywidualnej a nie na dom jednorodzinny. To spowodowało odmowę w Santanderze. Pozostałe warunki spełnialiśmy. Jedno z nas jest adwokatem z własną działalnością godp. - w niektórych bankach to pozwala uprościć procedurę..

Termin uruchomienia kredytu: w ciągu miesiąca

Pamiętaj!

- 1. Zadzwoń do Klienta i umów spotkanie.**
Szybki kontakt zwiększy Twoje szanse na sprzedaż.
- 2. Porozmawiaj z Klientem i poznaj potrzeby.**
Zdobędziesz zaufanie Klienta i cenne informacje.
- 3. Przygotuj ofertę i przedstaw ją Klientowi.**
Poznasz reakcję Klienta i jego oczekiwania.
- 4. Umawiaj terminy kolejnych rozmów.**
Będziesz w ciągłym kontakcie z Klientem.
- 5. Pomóż Klientowi wybrać ofertę.**
Dowiesz się, co jest ważne dla Twoich Klientów.

Notatki: