

Zlecę remont 2 dachów, stodoły i domu, łączna pow. 395m2

Lubuskie, Przemysław

USŁUGI >> Budownictwo >> Usługi dekarско-ciesielskie >>

Treść:

Poszukuję firmy, która kompleksowo zajmie się remontem dachów poniemieckich budynków i położeniem dachówki karpiówki.

Proszę o wycenę w kwocie brutto za m2 jak i za poszczególne budynki.

Najpierw stodoła – a następnie bezpośrednio po zakończeniu i odbiorze prawidłowo wykonanego dachu stodoły - budynek mieszkalny.

Proszę o podane możliwych terminów rozpoczęcia jak i wstępny szacunkowy czas potrzebny na wykonanie remontów budynków.

Dach dwuspadowy o łącznej powierzchni około 175m2.

Zakres prac to

- 1) Kompleksowa rozbiórka pokrycia dachowego - dachówka cementowa poniemiecka, starych łąt,
- 2) Ocena, Konserwacja, impregnacja więźby dachowej,
- 3) Ułożenie na krokwiach membrany dachowej,
- 4) Przycięcie i przybicie nowych kontrłat i łąt,
- 5) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną karpiówką – Brass opal naturalna czerwień, – sposób ułożenia tzw. łuska, montaż gąsiorów Konisch,
- 6) Montaż rynien dachowych (bez spustowych).

Następnie remont dachu domu.

Dach dwuspadowy o łącznej powierzchni około 220m2.

Zakres prac to

- 1) Rozbiórka pokrycia dachowego-dachówka cementowa poniemiecka, starych łąt,
- 2) Ocena, konserwacja, impregnacja więźby dachowej,
- 3) Ułożenie na krokwiach membrany dachowej,
- 4) Przycięcie i przybicie kontrłat i łąt,
- 5) Pokrycie dachów dachówką ceramiczną karpiówką – Brass opal naturalna czerwień – sposób ułożenia tzw. łuska, montaż gąsiorów Konisch,
- 6) Obróbka 2 kominów,
- 7) Montaż 10-12 okien połaciowych wraz z obróbką,
- 8) Montaż rynien dachowych (bez spustowych),
- 9) Montaż Instalacji odgromowej.

Jeśli znajdzie potrzeba po dokładnych oględzinach

Pamiętaj!

1. **Zadzwoń do Klienta i umów spotkanie.**
Szybki kontakt zwiększy Twoje szanse na sprzedaż.
2. **Porozmawiaj z Klientem i poznaj potrzeby.**
Zdobędziesz zaufanie Klienta i cenne informacje.
3. **Przygotuj ofertę i przedstaw ją Klientowi.**
Poznasz reakcję Klienta i jego oczekiwania.
4. **Umawiaj terminy kolejnych rozmów.**
Będziesz w ciągłym kontakcie z Klientem.
5. **Pomóż Klientowi wybrać ofertę.**
Dowiesz się, co jest ważne dla Twoich Klientów.

wymiany elementów konstrukcyjnych więźby wspólnie zostaną ustalone dodatkowe koszty wymiany.

Do uzgodnienia po oględzinach pozostanie kwestia dodatkowego przemurowania kominów i dodatkowej wyceny w tym zakresie.

Dachówka musi zostać położona zgodnie z zaleceniami producenta – firmy Braas.

Materiały do budowy dostarcza Inwestor.

Zdjęcia prześlę zainteresowanym Firmom.

Zamawiający dostarcza tylko i wyłącznie materiały budowlane – bardzo dobrej, jakości i w dostatecznej ilości. Rusztowania oraz wszystkie niezbędne narzędzia pracy są po stronie Wykonawcy.

Wymagana umowa pisemna.

Zapłata będzie następować po częściowych uzgodnionych odbiorach robót nie później niż w ciągu 5 dni od dnia odbioru częściowego.

Terminy jak i etapy do uzgodnienia.

Ostateczne rozliczenie na podstawie obmiaru podwykonawczego.

Zalecane są oględziny budynków – możliwe do obejrzenia w każdym czasie.

Zależy mi przede wszystkim na firmie, która ma doświadczenie w remontach dachów poniemieckich jak i w szczególności doświadczenie w układaniu dachówki karpiówki.

Termin rozpoczęcia prac możliwy od 10.12.2015r.

Proszę o oferty.

Notatki: