

Zlecę budowę domu do SSO z Solbetu, 139m2 + 57m2, Tarczyn

Mazowieckie, 05-555, Tarczyn

USŁUGI >> Budownictwo >> Budowa domów i budynków >>

Treść:

Zakres zlecenia: stan surowy otwarty - bez okien i dachu

Powierzchnia: 139m2 – parter, 57m2 – garaż (budynek parterowy na planie litery L)

Dostawca materiałów: do uzgodnienia

Technologia: tradycyjna murowana z Solbetu

Rodzaj dachu: dwuspadowy

Materiał na dach: blachodachówka

Budynek podpiwniczony: tak (piwnica 59m2)

Garaż: tak

Poddasze użytkowe: nie

Projekt: indywidualny, Klient posiada już wstępny projekt, docelowy projekt Klient będzie posiadać w grudniu 2015r.

Działka: Klient posiada już działkę

Zgłoszenie budowy: nastąpi w styczniu 2016r.

Dodatkowe informacje: Klient prosi o informację czy Firma dysponuje zapleczem mieszkalnym oraz szalunkami systemowymi

Oczekiwany termin rozpoczęcia budowy: marzec - kwiecień 2016r.

Szczegółowy zakres prac:

- utwardzenie dojazdu,
- wykonanie tymczasowej bramy,
- usunięcie humusu,
- wykonanie wykopu pod ławy fundamentowe i podpiwniczenie,
- ustabilizowanie cementem i utwardzenie wykopu,
- wylanie chudziaka pod ławy i podpiwniczenie,
- szalowanie ław i podpiwniczenia,
- wykonanie zbrojenia ław, podpiwniczenia + bednarka i uziomy,
- zalanie ław i podpiwniczenia,

Pamiętaj!

1. **Zadzwoń do Klienta i umów spotkanie.**
Szybki kontakt zwiększy Twoje szanse na sprzedaż.
2. **Porozmawiaj z Klientem i poznaj potrzeby.**
Zdobędziesz zaufanie Klienta i cenne informacje.
3. **Przygotuj ofertę i przedstaw ją Klientowi.**
Poznasz reakcję Klienta i jego oczekiwania.
4. **Umawiaj terminy kolejnych rozmów.**
Będziesz w ciągłym kontakcie z Klientem.
5. **Pomóż Klientowi wybrać ofertę.**
Dowiesz się, co jest ważne dla Twoich Klientów.

- wykonanie izolacji poziomej,
- szalowanie ścian fundamentowych + niezbędne przepusty,
- zbrojenie ścian fundamentowych,
- zalanie ścian fundamentowych,
- zbrojenie, szalowanie, zalanie schodów do piwnicy,
- wykonanie zbrojenia wieńca stropu piwnicy,
- stemplowanie i ułożenie belek i pustaków stropowych,
- zalanie stropu piwnicy,
- usunięcie szalunków,
- wykonanie izolacji pionowej,
- ocieplenie ścian fundamentowych,
- usypanie i zagęszczenie piachu wokół fundamentów,
- wykonanie podłóg na gruncie,
- izolacja pozioma na całym stanie zero,
- wymurowanie ścian nośnych i nadproży parteru,
- wymurowanie ścian działowych parteru i piwnicy,
- wymurowanie i wykończenie komina,
- zbrojenie, szalowanie, zalanie schodów wewnętrznych,
- wykonanie zbrojenia wieńca stropu parteru + kotwy murlat,
- stemplowanie i ułożenie belek i pustaków stropowych,
- zalanie stropu parteru,
- wymurowanie ścian czołowych,
- zabicie okien i drzwi.

Notatki:
