

Budowa domu "Lukrecja 2" do SSO

Małopolskie, bliskie okolice Krakowa

USŁUGI >> Budownictwo >> Budowa domów i budynków >>

Treść:

Zlecę budowę domu "Lukrecja 2" do stanu surowego otwartego.

Dom z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony, z garażem jednostanowiskowym w bryle budynku.

Pow. użytkowa domu 109m² + garaż.

Link do projektu: <http://archon.pl/gotowe-projekty-domow/dom-w-lukrecji-2/m4937b5b82e8fe>

Zakres prac:

1. Prace ziemne, wykonanie, zaizolowanie ścian fundamentowych.
2. Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne ściany działowe.
3. Strop.
4. Kominy.
5. Taras.
6. Więźba dachowa.

Technologia budowy:

- pustak ceramiczny Porotherm 25 cm,
- dach dwuspadowy,
- strop: płyta żelbetowa.

Główne zmiany w projekcie:

- Rezygnuję z trzech balkonów (zostaje tylko jeden – elewacja boczna 1).
- Rezygnuje z wylewanych schodów na piętro.
- Dobudowanie garażu w bryle budynku (po stronie elewacji bocznej 2).
- Ścianka kolankowa podniesiona o jeden pustak.

Proszę o oferty z rozbiem kosztowym dla każdego etapu budowy (wykopy, stan zero itd.) - koniecznie z opisem konkretnie co zawiera dana kalkulacja a co nie jest uwzględnione - żadnych ukrytych kosztów. Podać czy to cena netto czy brutto.

Proszę także o podanie przybliżonego czasu realizacji. Oferta powinna uwzględniać tylko koszty robocizny. Materiały będą dostarczane przez inwestora.

Interesują mnie firmy z doświadczeniem i dobrymi referencjami. Przed wyborem będę chciał zobaczyć ostatnie dwie realizacje (w okolicy Krakowa i

Pamiętaj!

1. **Zadzwoń do Klienta i umów spotkanie.**
Szybki kontakt zwiększy Twoje szanse na sprzedaż.
2. **Porozmawiaj z Klientem i poznaj potrzeby.**
Zdobędziesz zaufanie Klienta i cenne informacje.
3. **Przygotuj ofertę i przedstaw ją Klientowi.**
Poznasz reakcję Klienta i jego oczekiwania.
4. **Umawiaj terminy kolejnych rozmów.**
Będziesz w ciągłym kontakcie z Klientem.
5. **Pomóż Klientowi wybrać ofertę.**
Dowiesz się, co jest ważne dla Twoich Klientów.

porozmawiać z inwestorami)

Oferty proszę o przesłanie na skrzynkę mailową. Z wstępnie wybranymi firmami skontaktuję się telefonicznie lub e-mailowo po upływie terminu składania ofert.

Rzetelność, jakość wykonywanych prac i terminowość są najwyższym priorytetem.

Termin rozpoczęcia budowy: Kwiecień 2012r.

Termin zakończenia budowy: proszę o wskazanie przybliżonego terminu.

Miejsce budowy: bliskie okolice Krakowa.

Notatki:
