

Zlecę budowę pensjonatu "pod klucz", 223m2

Śląskie, 42-274, Konopiska

USŁUGI >> Budownictwo >> Budowa domów i budynków

Treść:

Zakres zlecenia: budowa pensjonatu pod klucz, wykonanie szamba

Technologia: tradycyjna murowana na ścianach fundamentowych z pustaków typu max

Powierzchnia:

- **zabudowy:** 223m2 i 20m2 ogrodu zimowego
- użytkowa 283m2
- **kubatura:** 1255m3

Materiał na dach: blachodachówka

Rodzaj dachu: dwuspadowy

Dostawca materiałów: Firma wykonawcza

Budynek podpiwniczony: nie

Projekt: indywidualny

Budynek dwupiętrowy z poddaszem

Pozwolenia na budowę: tak

Termin rozpoczęcia budowy: wiosna 2013r.

W przypadku otrzymania korzystnej oferty istnieje możliwość podpisania umowy wstępnej w listopadzie 2012r.

Informacje dodatkowe:

1. Szacunkowa kosztorysowa wartość inwestycji wg kosztorysu przed wykonawczego około 460 000zł netto.
2. Dokumentacja projektowa oraz ślepy kosztorys inwestorski przed wykonawczy z obmiarami oraz wzór i główne założenia umowy z wybranym generalnym wykonawcą dla zainteresowanych wykonawców będą dostępne po wpłacie vadium w wysokości 5000zł.
3. Wykonawcom, którzy nie otrzymają zlecenia, a pobrali dokumentację przed wykonawczą vadium zostanie zwrócone po potrąceniu z niego kwoty 500zł stanowiącej koszt przygotowania udostępnianej dokumentacji.

Pamiętaj!

1. **Zadzwoń do Klienta i umów spotkanie.**
Szybki kontakt zwiększy Twoje szanse na sprzedaż.
2. **Porozmawiaj z Klientem i poznaj potrzeby.**
Zdobędziesz zaufanie Klienta i cenne informacje.
3. **Przygotuj ofertę i przedstaw ją Klientowi.**
Poznasz reakcję Klienta i jego oczekiwania.
4. **Umawiaj terminy kolejnych rozmów.**
Będziesz w ciągłym kontakcie z Klientem.
5. **Pomóż Klientowi wybrać ofertę.**
Dowiesz się, co jest ważne dla Twoich Klientów.

4. Z dokumentacją, tj. projektem, zakresem i przedmiarem robót, można zapoznać się również bezpłatnie w siedzibie po uprzednim uzgodnieniu terminu spotkania.

Notatki:
